



## LUUNJA VALLAVALITSUS

Lp kaasatav  
vastavalt nimekirjale

01.09.2023 nr 6-1/211-1

**Võimalus avaldada detailplaneeringu kohta  
arvamust (Kavastu külas Jõe maaüksuse  
detailplaneering)**

Kavastu külas on menetlemisel Jõe (43203:002:0131) maaüksuse detailplaneering (Terlander OÜ, töö nr 2022-01). Anname Teile teada, et planeerimisseaduse § 133 lõike 1 kohaselt on Teil võimalik avaldada detailplaneeringu kohta arvamust.

Detailplaneeringu eesmärgiks on kaaluda planeeringualale võimalusi kuni kolme täiendava elamukrundi moodustamist ja ehitusõiguse andmist üksikelamutele ja abihoonetele. Planeeringuala suurus on ligikaudu 19,01 ha. Detailplaneeringuga on võimalik tutvuda ka [SIIN](#).

Planeerimisseaduse § 133 lg 2 kohaselt kui arvamuse andja ei ole 30 päeva jooksul detailplaneeringu saamisest arvates arvamust avaldanud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, eeldatakse, et arvamuse andja ei soovi selle kohta arvamust avaldada, kui seadus ei sätesta teisiti.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Enelin Alter  
planeeringute nõunik

Lisa:  
detailplaneering

Enelin Alter  
enelin.alter@luunja.ee, 5865 8918